



**PALMA**  
**DEL ESTEIV**  
P U E B L O B A V A R O

# Proyecto

Residencial Palma del Este IV • Pueblo Bávaro

**Constructora Casa Lever S.R.L.**

[palmadeleste@gmail.com](mailto:palmadeleste@gmail.com)





**PALMA  
DEL ESTE IV**  
PUEBLO BAVARO





## Descripción del proyecto

Palma del Este IV será un residencial totalmente cerrado construido sobre una superficie de más de 8,000 metros cuadrados y cuenta con 14 edificios de tres niveles con 6 apartamento en cada uno, para un total de 84 unidades de 72 mt<sup>2</sup>.

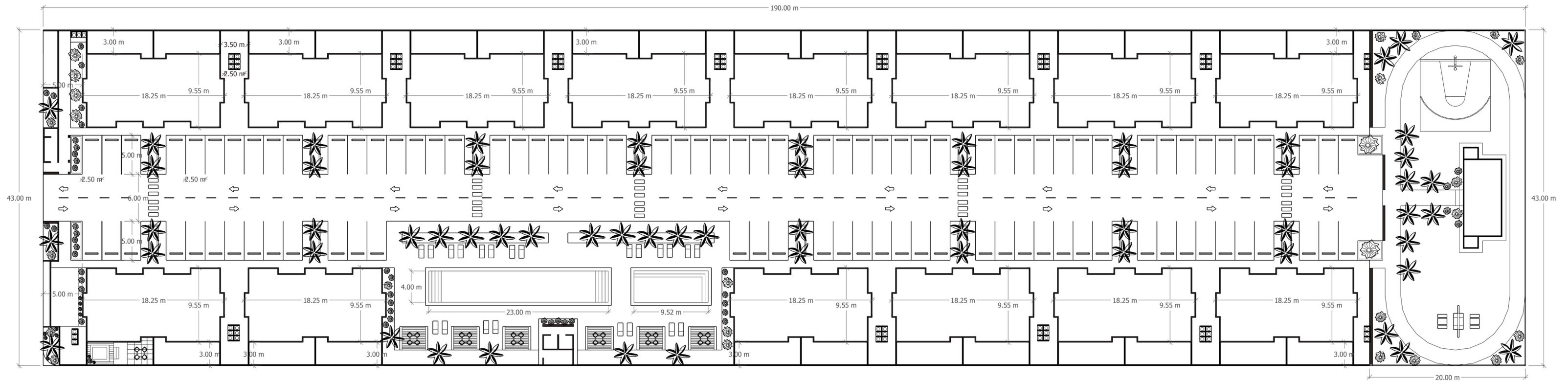
El proyecto contará con una amplia área social que incluye una piscina para adultos, piscina para niños, gazebos, baños y jardines.

También incluye un área deportiva y recreativa de más de 850 metros cuadrados con un gimnasio totalmente equipado (maquinas caminadoras, elípticas y de pesas), media cancha de baloncesto, jardines y área de BBQ al aire libre. Todo el entorno estará rodeado por amplios jardines con grama y palmeras.





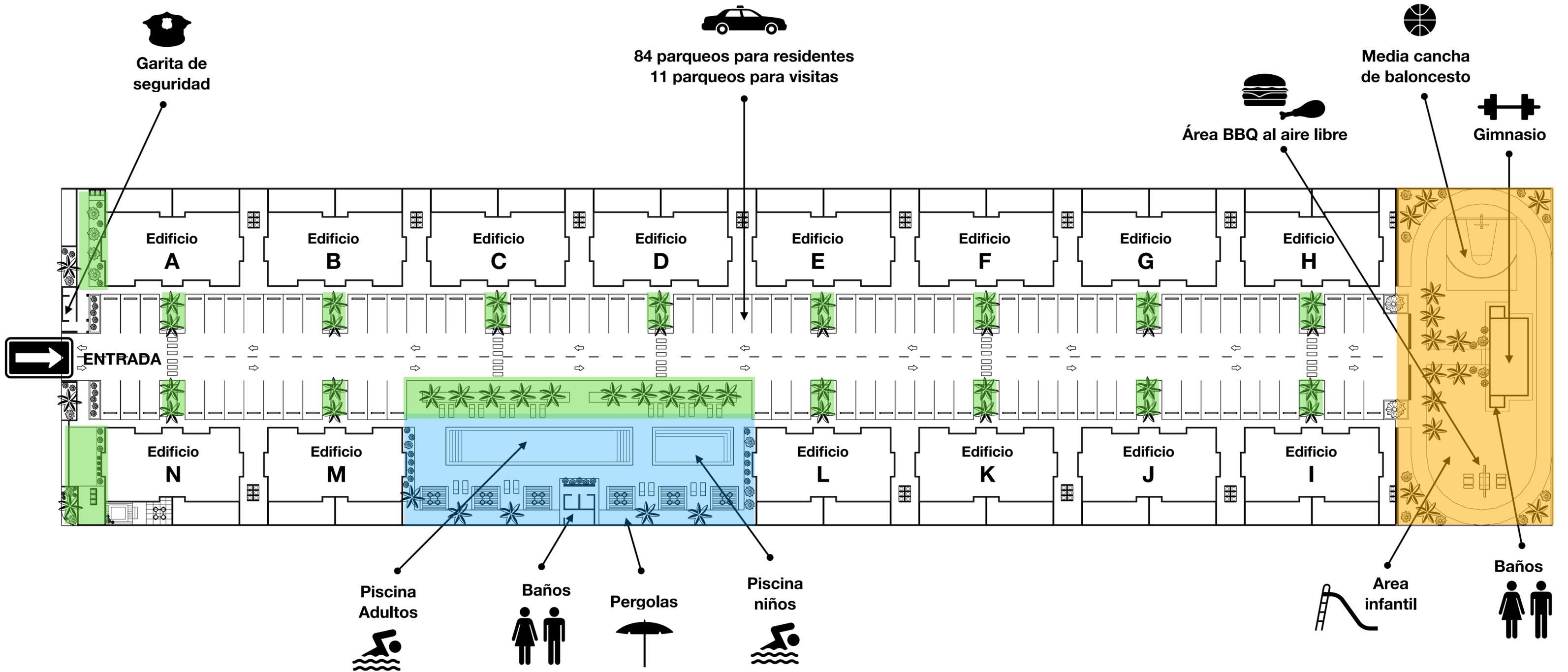




# Planta de conjunto

Residencial Palma del Este IV • Pueblo Bávaro





# Planta de conjunto

Residencial Palma del Este IV • Pueblo Bávaro



Área deportiva y área verde



Área Piscinas



Jardines



**PALMA DEL ESTE IV**  
PUEBLO BAVARO



## Descripción de los apartamentos

El Residencial Palma del Este IV contará con 14 edificios de 6 apartamentos cada uno, para un total de 84 unidades con las siguientes características:

- 72 metros de construcción
- 2 habitaciones ( Habitación principal con baño)
- 2 baños
- Sala / comedor / cocina
- Área para lavadora / secadora
- Balcon
- Un parqueo por apartamento
- Los apartamentos del 3er nivel tiene terraza privada de 45 mt<sup>2</sup>
- Los apartamentos del 1er piso tiene patio privado de 24 mt<sup>2</sup>





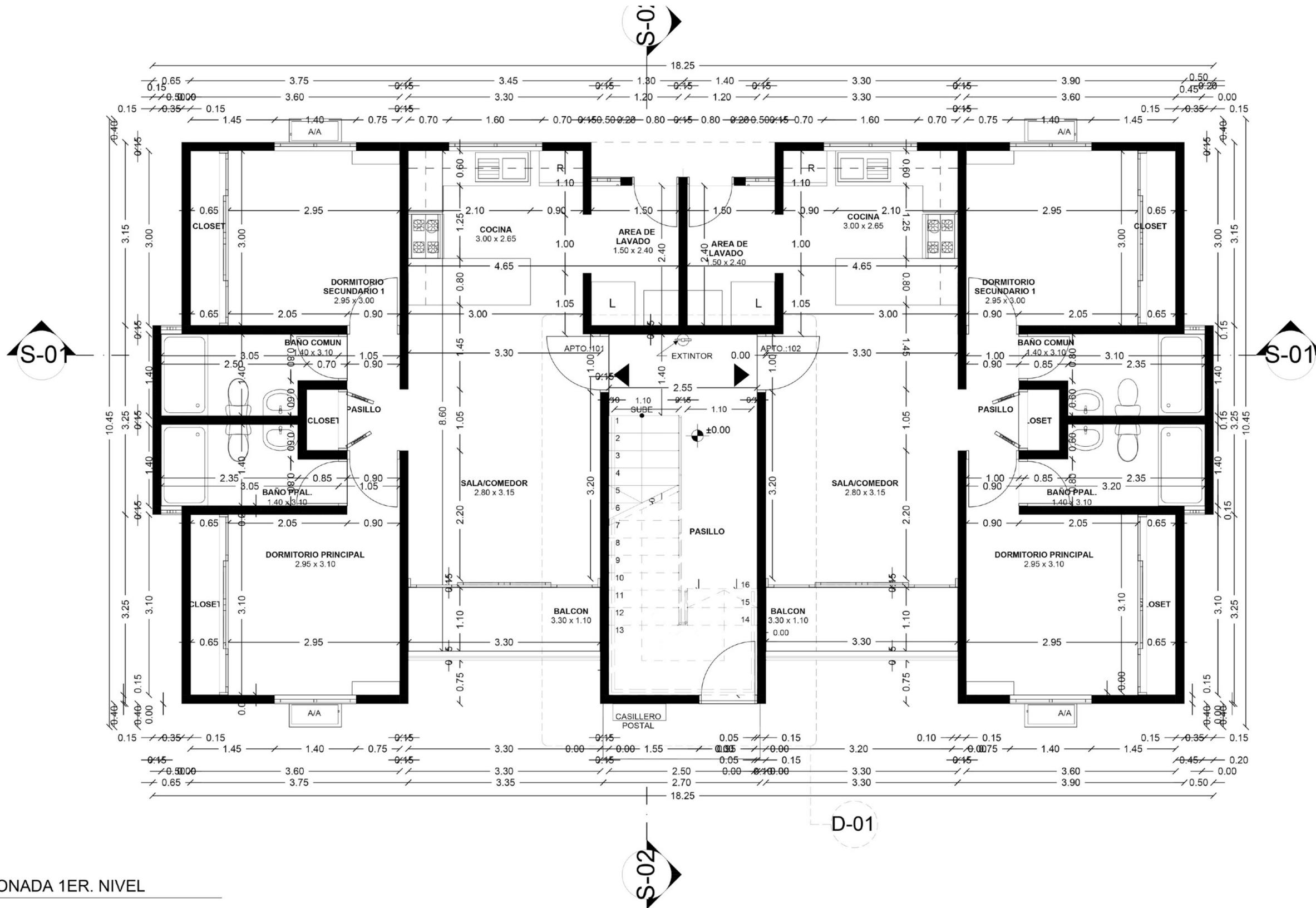
## Materiales de terminación

Los materiales de terminación en el interior de los apartamentos serán de la mejor calidad que se encuentre dentro del segmento y la disponibilidad en el mercado al momento de su colocación, teniendo como referencia:

- Pisos en porcelanato asiático color crema claro liso con junta color blanca
- Cerámica en paredes de baño colores blanca y tipo madera
- Cerámica tipo madera en piso de balcones y baños
- Muebles de baño con puertas, lavamanos y espejo
- inodoro de tamaño y estilo tradicional
- Mampara de vidrio den ducha
- Puertas de madera o melanina dependiendo disponibilidad
- Muebles de cocina modulares color madera en melanina y tope de granito gris
- Ventanas en aluminio tradicional color negro
- Área de lavado con pre-instalación para lavadora.



-01



2.

PLANTA DIMENSIONADA 1ER. NIVEL

ESCALA: 1:50

# Proyecto

Residencial Palma del Este IV • Pueblo Bávaro

**Constructora Casa Lever S.R.L.**

